

INVESTOR DAILY

MARKETS & CORPORATE NEWS | 13

TOTAL
BANGUN PERSADA

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI

 Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telepon : (021) 5666999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
 e-mail : totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) KONSOLIDASI

31 DESEMBER 2014 DAN 2013

(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

ASET	2014	2013	LIABILITAS DAN EKUITAS	2014	2013
ASET LANCAR			LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Kas dan setara kas	578.717.522	548.424.400	Utang usaha		
Investasi jangka pendek	67.153.828	99.914.846	Pihak ketiga	69.915.637	94.001.988
Piutang usaha			Utang muka pelanggan		
Pihak berelasi	30.092.870	28.483.683	Pihak berelasi	-	628.819
Pihak ketiga-setelah dikurangi penyisihan			Pihak ketiga	841.000.277	464.764.668
penurunan nilai piutang sebesar Rp 12.255.987			Utang lain - lain		
pada tahun 2014 dan sebesar Rp 8.836.619			Pihak berelasi	5.424.232	44.015.321
pada tahun 2013	388.389.374	251.094.238	Pihak ketiga	22.920.099	27.030.834
Piutang retensi			Tanggungan Entitas atas bagian rugi operasi bersama	-	403.241
Pihak berelasi	6.892.433	5.518.442	Utang pajak	72.288.844	60.040.241
Pihak ketiga	217.154.442	170.978.856	Beban masih harus dibayar	519.692.280	486.905.045
Tagihan bruto kepada pemberi kerja			Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam		
Pihak berelasi	10.810.620	9.307.147	satu tahun		
Pihak ketiga	324.800.492	343.815.545	Utang bank	-	21.841.304
Uang muka sub kontraktor	129.684.786	181.127.190	Utang retensi	26.678.624	26.015.934
Piutang lain-lain			Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	1.557.919.993	1.225.647.395
Pihak berelasi	42.253.462	50.447.164			
Pihak ketiga	14.184.868	5.073.008	LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Persediaan	-	185.186.596	Liabilitas jangka panjang - dikurangi bagian yang jatuh		
Biaya dibayar di muka	326.223	15.444.270	tempo dalam satu tahun		
Pajak dibayar di muka	13.678.511	4.189.803	Utang bank	-	71.445.489
Aset lancar lainnya	30.190.607	37.121.272	Utang retensi	30.797.965	26.450.181
Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	168.506.855	-	Jaminan sewa	2.512.244	2.343.524
			Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja	93.281.380	81.541.478
			Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	126.591.589	181.780.672
Jumlah Aset Lancar	2.022.836.893	1.936.126.460	Jumlah Liabilitas	1.684.511.582	1.407.428.067
ASET TIDAK LANCAR			EKUITAS		
Penyertaan saham	64.629.414	29.296.791	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik		
Jaminan deposito	279.486.090	98.936.090	entitas induk		
Properti investasi -			Modal saham - nilai nominal Rp 100 per saham		
setelah dikurangi akumulasi penyusutan			(Rupiah penuh)		
sebesar Rp 21.953.536 pada tahun 2014			Modal dasar - 5.000.000.000 saham		
dan Rp 19.395.480 pada tahun 2013	42.032.559	59.446.517	Modal ditempatkan dan disetor penuh -		
Aset tetap -			3.410.000.000 saham	341.000.000	341.000.000
setelah dikurangi akumulasi penyusutan			Tambahan modal disetor	3.869.416	3.869.416
sebesar Rp 112.236.921 pada tahun 2014			Saldo laba		
dan Rp 107.537.330 pada tahun 2013	70.990.871	93.273.653	Telah ditentukan penggunaannya	60.000.000	50.000.000
Aset tidak lancar lainnya	3.770.568	9.338.968	Belum ditentukan penggunaannya	392.583.974	358.260.733
			Sub-jumlah	797.453.390	753.130.149
Jumlah Aset Tidak Lancar	460.909.502	290.292.017	Kepentingan nonpengendali	1.781.423	65.860.281
			Jumlah Ekuitas	799.234.813	818.990.410
JUMLAH ASET	2.483.746.395	2.226.418.477	JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	2.483.746.395	2.226.418.477

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF KONSOLIDASI

 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-
 TANGGAL 31 DESEMBER 2014 DAN 2013

(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2014	2013
PENDAPATAN USAHA	2.106.349.117	2.287.323.024
BEBAN POKOK PENDAPATAN	(1.798.723.177)	(1.855.329.307)
LABA KOTOR	307.625.940	431.993.717
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	22.518.908	8.530.262
LABA KOTOR SETELAH PROYEK		
KERJASAMA OPERASI	330.144.848	440.523.979
Pendapatan lain-lain	100.490.760	58.141.613
Beban umum dan administrasi	(153.399.636)	(184.307.594)
Beban pendanaan	-	(6.126.393)
Beban lain-lain	(36.145.324)	(18.154.809)
LABA SEBELUM TAKSIRAN BEBAN PAJAK	241.090.648	290.076.796
PENGHASILAN	241.090.648	290.076.796
TAKSIRAN BEBAN PAJAK PENGHASILAN - KINI	(77.339.712)	(76.908.143)
LABA TAHUN BERJALAN	163.750.936	213.168.653
Pendapatan komprehensif lain	-	-
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF	163.750.936	213.168.653
TAHUN BERJALAN	163.750.936	213.168.653
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan yang		
dapat diatribusikan kepada:		
Pemilik entitas induk	163.673.241	194.290.965
Kepentingan nonpengendali	77.695	18.877.688
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF	163.750.936	213.168.653
TAHUN BERJALAN	163.750.936	213.168.653
LABA PER SAHAM DASAR (Rupiah penuh)	48,00	56,98

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI

 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
 31 DESEMBER 2014 DAN 2013

(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2014	2013*
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan dari pelanggan	2.308.046.598	2.054.495.632
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(1.885.698.848)	(2.121.401.486)
Penerimaan bunga	37.246.021	32.132.639
Pembayaran beban bunga	-	(6.126.393)
Penempatan jaminan deposito	(180.550.000)	(27.593.926)
Pencairan jaminan deposito	-	25.765.150
Penerimaan atas restitusi pajak	-	238.925
Pembayaran pajak	(68.865.377)	(70.986.450)
Arus Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk)		
Aktivitas Operasi	210.178.394	(113.475.909)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pelepasan investasi jangka pendek	28.117.555	32.283.781
Penempatan investasi jangka pendek	-	(35.724.298)
Pembelian aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	(15.000.000)	-
Pelepasan investasi jangka panjang	68.241	20.363.208
Penerimaan dari kerjasama operasi	12.122.805	(15.240.000)
Penambahan penyertaan kerjasama operasi	(24.389.205)	1.588.250
Penjualan properti investasi	-	(17.200.464)
Pembelian properti investasi	(144.098)	409.261
Penjualan aset tetap	409.261	1.124.534
Pembelian aset tetap	(5.855.090)	(11.953.296)
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(4.670.531)	(24.758.285)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penambahan utang bank	-	78.312.000
Pembayaran utang bank	-	(6.713.207)
Pembayaran dividen	(119.350.000)	(100.015.300)
Penambahan piutang lain-lain - pihak berelasi	(2.000.000)	(7.453.238)
Penambahan utang lain-lain - pihak berelasi	14.038	34.851.369
Pembayaran utang lain-lain - pihak berelasi	(37.451.370)	-
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	(158.787.332)	(1.018.376)
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	46.720.531	(139.252.570)
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	(1.195.287)	(10.008.593)
SALDO KAS DAN SETARA KAS ENTITAS ANAK YANG SUDAH TIDAK DIKONSOLIDASI	(15.232.122)	-
SALDO KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	548.424.400	697.685.563
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	578.717.522	548.424.400
Kas dan setara kas terdiri dari:		
Kas	15.973.172	21.941.089
Bank	66.011.788	89.877.642
Deposito berjangka	496.732.562	436.605.669
JUMLAH	578.717.522	548.424.400

Catatan :

Laporan Keuangan Konsolidasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hadori Sugianto Adi & Rekan (member of HLB International) dengan opini tanpa modifikasi.

Jakarta, 16 Maret 2015

DIREKSI
PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk